



Toshkent sh.

2014 yil 07 may

33-sonli

БОШҚАРУВ МАЖЛИСИ БАЁНИДАН КЎЧИРМА

Мажлисга Бошқарув раиси Отажонов Н.С. раислик қилди.

Котиб - Абдуманнонов М.И.

"O'ZQISHLOQXO'JALIKMASHLIZING"

ALK

Кун тартиби:

ASLIGA TO'G'RI

2014 YIL

1. "Ўзқишлоқхўжаликмашлизинг" акциядорлик лизинг компаниясининг Сифат бошқарув тизимини ISO 9001 (2008 йил шакли) стандартларига мувофиқ ишлаб чиқилган хужжатларни тасдиқлаш гўғрисида.

1.Эшитилди.

Б.Юсупов – Компания бошқарув тизимига ISO 9001 халқаро стандартини татбиқ этиш бўйича консалтинг хизмати кўрсатувчи ходим

Сифат бошқарув тизимини ISO 9001 (2008 йил шакли) стандартларига мувофиқ стандартлаштириш ўзгарувчан ташқи ва ички шароитлардан қатъий назар маҳсулот ёки хизматларнинг ўзгармас юқори сифатини кафолатлаши, айнан шунинг учун Компанияни ривожлантиришнинг энг самарали методларидан бири – бу Сифат бошқарув тизимини жорий қилиш ва уни ИСО 9001 халқаро стандартларига мувофиқ сертификатлаштириш эканлиги яна бир бор таъкидлаб ўтилди.

Стандарт талабларини жорий қилиш сезиларли ички натижаларга эришишга имкон беради, жумладан:

- Фаолиятни бошқариш самарадорлигини ошириш;
- Фаолиятнинг шаффофлигини яратиш;
- Фаолият юритишдаги йўл қўйилган хато ва камчиликларни олдини олиш ва асосланмаган харажатларни камайтириш;
- Бизнес-жараёнларни оптималлаштириш.

Шунинг учун "Ўзқишлоқхўжаликмашлизинг" компанияси бошқарув тизимини Халқаро ISO 9001 (2008 йил шакли) талабларига мослаштириш ҳамда менежмент сифат тизимини ишлаб чиқиш ва фаолиятга татбиқ этиш талаб этилади.

Юқорида баён этилганига мувофиқ, Компания ижроия аппарати, "UzMashLizing" шўъба корхонаси ва Тошкент вилоят филиали томонидан барча хужжатлар сифат менежмент талабларига мослаштирилиб қуйидаги:

- ДСК – 03 "Сифат соҳасидаги қўлланма;
- ПСК – 01 "Хужжатлар ва ёзувларни бошқариш тартиби";
- ПСК– 02 "Компания тизимида ички аудитларини ўтказиш тартиби";
- ПСК – 03 "Тузатиш ва олдини олиш ҳаракатлар, ҳамда номувофиқ хизматларни бошқариш тартиби";
- ПСК – 04 "Лавозим йўриқномалари ва бўлим низомларини ишлаб чиқиш тартиби";

- ПСК – 05 “Товарлар, ишлар ва хизматларни харид қилиш тартиби”;
- ПСК – 06 “Компания тизимида шартномаларни бошқариш тартиби”;
- ДПСК – 01 “Стратегик режалаштириш жараёни”;
- ДПСК – 2.1 “Истеъмолчилар билан алоқалар жараёни”;
- ДПСК – 2.1 – 01 “Ўзқишлоқхўжаликмашлизинг” акциядорлик лизинг компаниясида лизинг операцияларини ўтказиш тартиби тўғрисидаги низом”;
- ДПСК – 2.1 – 02 “UzMashLizing” шўъба корхонасида лизинг операцияларини ўтказиш тартиби тўғрисидаги низом”;
- ДПСК – 2.1– 03 “Компания филиалларида лизинг олувчи томонидан лизингга техника олиш учун тақдим этилган ҳужжатлар асосида унинг тўлов қобилиятини ўрганиш ва “лизингни бутун муддати учун лизинг тўловларининг қопланиши прогнозини кўрсатувчи бизнес-режа” лойиҳасини экспертизадан ўтказиш бўйича тартиб”;
- ДПСК – 2.1 – 04 “Ўзқишлоқхўжаликмашлизинг” акциядорлик лизинг компанияси ҳудудий филиали эксперт кенгаши тўғрисида низом”;
- ДПСК – 2.2 “Харидларни бошқариш жараёни”;
- ДПСК – 2.3 “Лизинг шартномалари мониторинги жараёни”;
- ДПСК – 03 “Ресурсларни бошқариш жараёни”;
- ДПСК – 03 – 01 “Ўзқишлоқхўжаликмашлизинг” акциядорлик лизинг компанияси ижроия аппарати ва ҳудудий филиалларга ишга қабул қилинадиган ходимларга қўйиладиган малакавий талаблар”;
- ДПСК – 03 – 02 “Компьютер ва периферия воситаларига техник хизмат кўрсатиш бўйича йўриқнома” ишлаб чиқилганлигини маълум қилди.

Компанияда Сифат бошқарув тизимини ISO 9001 (2008 йил шакли) стандартларига мувофиқ ишлаб чиқилган ҳужжатларни Компания Бошқарув йиғилиши томонидан кўриб чиқилиши ҳамда таклиф ва мулоҳазаларни инобатга олган ҳолда тасдиқланишини Бошқарув йиғилишига таклиф киритилди.

(Н.Отажонов, П.Ходжиев, Ш.Қодирова, Б.Таслимов, Б.Рузметов, Н.Отажонов)

Қарор қилинди:

1. “Ўзқишлоқхўжаликмашлизинг” акциядорлик лизинг компаниясининг Сифат бошқарув тизимини ISO 9001 (2008 йил шакли) стандартларига мувофиқ ишлаб чиқилган ҳужжатлар иловага мувофиқ тасдиқлансин.
2. Умумий масалалар сектори Умумий масалалар бўйича бош мутахассис (Абдуманнонов) “Ўзқишлоқхўжаликмашлизинг” акциядорлик лизинг компаниясининг Сифат бошқарув тизимини ISO 9001 (2008 йил шакли) стандартларига мувофиқ ишлаб чиқилган ҳужжатларни Тошкент вилоят филиали ва “Ўзмашлизинг” шўъба корхонасига етказиш топширилсин.
3. Компания ижроия аппаратининг барча бўлим бошлиқлари, Тошкент вилоят филиали ва “Ўзмашлизинг” шўъба корхонаси директорларига барча ходимларни Сифат бошқарув тизимини ISO 9001 (2008 йил шакли) стандартларига мувофиқ ишлаб чиқилган ҳужжатлар мазмуни билан чуқур таништирилишини ва унга риоя этилишини таъминласинлар.
4. Ушбу қарор ижросини назорат қилиш Бошқарув аъзолари зиммасига юклатилсин.

"O'ZQISHLOQXO'JALIKMASHLIZING"
ALK
ASLIGA TO'G'RI
IMZO "S" 2015 YIL



АЛК «Ўзқишлоқхўжаликмашлизинг»

Компания Бошқарувининг
2014 йил «07» майдаги 33-сонли
қарори билан
ТАСДИҚЛАНГАН



"UZMASHLIZING" ШЎЪБА КОРХОНАСИДА ЛИЗИНГ ОПЕРАЦИЯЛАРИНИ ЎТКАЗИШ ТАРТИБИ ТЎҒРИСИДАГИ НИЗОМ ДПСК-2.1-02

СТАТУС ДОКУМЕНТА	
«ЭЛЕКТРОННЫЙ ДОКУМЕНТ»	
копия № <u>1</u>	дата <u>8.05</u> 20 <u>14</u> г.
подпись <u>Сидоров</u>	

Ушбу ҳужжат «Ўзқишлоқхўжаликмашлизинг» акциядорлик лизинг компаниясининг мулки ҳисобланади.
Ушбу ҳужжатда келтирилган маълумотлардан корхона ходимлари бўлмаган шахслар томонидан бошқа мақсадлар учун
фойдаланиш, кўчириш корхона раҳбариятининг руҳсатисиз амалга оширилмайди. Хар қандай ўзгартириш ва қўшимчалар
киритиш ҳужжатнинг асл нусҳасида амалга оширилади.

Мундарижа

Ўзгаришларни қайд этиш варақчаси.....	4
1. Хужжатнинг мақсади.....	5
2. Хужжат қўлланилиш доираси.....	5
3. Норматив хужжатларга ҳаволалар.....	5
4. Термин ва атамалар.....	5
5. Жабовгарлик.....	6
6. Лизинг операцияларини ўтказиш тартиби.....	6
6.1 Умумий коидалар.....	6
6.2 Лизинг хизматлари кўрсатилишининг асосий шартлари ва лизингни амалга ошириш босқичлари.....	6
6.3 Лизинг шартномаси иштирокчиларининг ва мажбуриятлари.....	10
6.4 Лизинг объектини давлат руйхатидан ўтказиш, кафолатли муддат ва ундан кейинги даврда таъмирлаш ва сервис хизматини кўрсатиш, йиллик техник кўрикдан ўтказиш ва ундан фойдаланишнинг бошқа шартлари.....	11
6.5 Лизингга берилган мол-мулкдан фойдаланишни мониторингдан ўтказиш тартиби.....	12
7. Низом ёзувлари.....	14
8. Низомни сақлаш тартиби.....	14
9. Иловалар.....	14
1-чи илова: Қишлоқ хўжалиги техникаларини молиявий лизингга олиш учун буюртма шакли;	15
2-чи илова: Қишлоқ хўжалиги техникасини қабул қилиш – топшириш далолатномаси;	16
3-чи илова: Молиявий лизингга берилган теънакаларга техник мониторинг ўтказганлиги тўғрисида мониторинг шакли.	17
10. Низомни тарқатиш тартиби.....	20
11. Танишишларни рўйхатга олиш варағи.....	22

Ўзгаришларни қайд этиш варақчаси

Ўзгариш №	Ўзгариш таркиби	Тасдиқланган	Кучга кирган	Хужжат юритишга масъул имзоси

1. Хужжатнинг мақсади

Ушбу хужжатнинг мақсади "UzMashLizing" шўба корхонасида лизинг операцияларини ўтказишни ягона тартибга солишдан иборатдир.

2. Хужжат қўлланилиш доираси

Ушбу хужжат "UzMashLizing" шўба корхонасининг барча бўлимларида қўлланилади.

3. Норматив хужжатларга ҳаволалар

- ISO 9000:2005 –Сифат менеджменти тизими–Асосий қоидалар ва луғат;
- ISO 9001:2008 –Сифат менеджменти тизими – Талаблар;
- Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг Қарори №424 02.11.2000 йил «Қишлоқни лизинг шартларида қишлоқ хўжалик техникаси билан таъминлаш чора тadbирлари тўғрисида»;
- Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг Қарори №486 30.10.1999 йил «"Ўзқишлоқхўжаликмашлизинг" акциядорлик лизинг компаниясини ташкил қилиш тўғрисида»;
- Ўзбекистон Республикаси Президентининг Қарори №ПҚ-1304 19 март 2010 йил ««CLAAS» концерни билан ҳамкорликда қишлоқ хўжалиги техникасини ишлаб чиқарувчи қўшма корхона ташкил этиш тўғрисида»;
- Ўзбекистон Республикасининг Фуқаролик Кодекси, 1995 йил 21 декабрь 163-сон Қонун ва 1996 йил 29 август 256-сон Қонун;
- Ўзбекистон Республикасининг "Лизинг тўғрисида"ги Қонуни, 1999 йил 14 апрелдаги 759-сон Қонуни;
- "Ўзқишлоқхўжаликмашлизинг" АЛК "Лизинг сиёсати", Бошқарувнинг 2013 йил 30 декабрдаги 99-сон қарори;
- Жараён №2.1 «Истеъмолчилар билан алоқалар» (ДПСК-2.1);
- Жараён №2.3 «Лизинг шартномалари мониторинги» (ДПСК-2.3).
- Документлар ва ёзувларни бошқариш процедураси (ПСК-01);
- Шартномаларни бошқариш процедураси (ПСК-06)

4. Термин ва атамалар.

Лизинг субъектлари	лизинг берувчи, лизинг олувчи ва сотувчи
Лизинг берувчи	лизинг шартномаси буйича кейинчалик лизинг олувчига топшириш мақсадида лизинг объектини мулк қилиб сотиб олувчи "UzMashLizing" шўба корхонаси
Лизинг олувчи	лизинг шартномасига кура лизинг берувчидан лизинг объектини уз эгаллигига ва фойдаланиш учун олувчи юридик шахс
Сотувчи	лизинг объектини лизинг берувчига сотаётган юридик шахс
Лизинг объекти	лизинг олувчиларга уларнинг буюртма хатларига мувофиқ лизинг берувчи томонидан сотиб олиниб, лизингта етказиб бериладиган комбайнлар, тракторлар ва бошқа қишлоқ хўжалик техникалари
Компания	"Ўзқишлоқхўжаликмашлизинг" акциядорлик лизинг компанияси
Шўба корхона	"Ўзқишлоқхўжаликмашлизинг" акциядорлик лизинг компанияси томонидан ташкил этилган "UzMashLizing" шўба корхонаси
Молия агенти	Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2000 йил 2 ноябрдаги 424-сонли қарорига асосан Шўба корхонасининг барча ҳисоб - китобларига молиявий хизмат кўрсатиш, лизинг олувчилар ва қишлоқ хўжалиги техникасини ишлаб чиқарувчи корхоналар билан тузилган шартномалари буйича тўловлар ҳамда узаро молиявий мажбуриятларнинг уз вақтида бажарилиши устидан назорат қилиш

Суғурта агенти	вазифасини бажарувчи юридик шахс – Акциядорлик тижорат банки "Агро банк" ва унинг ҳудудий бошкармалари
Жамғарма	Лизингга берилаётган техникани сугурталаш вазифаларини бажарувчи юридик шахс
Техник мониторинг	Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2000 йил 2 ноябрдаги 424-сонли қарорига мувофиқ "Ўзқишлоқхўжаликмашлизинг" компаниясини қарз маблағлари билан таъминлаш вазифаси юклатилган Молия вазирлиги ҳузуридаги Қишлоқ хўжалиги техника билан таъминлашни давлат томонидан қўллаб-қувватлаш жамғармаси лизинг берувчининг ваколатли вакили томонидан лизинг шартномасида келишилган муддатларда лизинг олувчининг лизинг объектдан қандай шароитларда фойдаланилаётганлигини мониторингдан ўтказиш жараёни

5. Жабовгарлик.

Ушбу Низом талабларини амалга оширишга "UzMashLizing" шўба корхонасининг маркетинг ва мониторинг бўлими, юридик ва бухгалтерия бўлими ходимлари масъулдирлар.

6. Лизинг операцияларини ўтказиш тартиби.

6.1 Умумий қоидалар

6.1.1. Мазкур Низом Ўзбекистон Республикасининг Фуқаролик кодекси, "Лизинг тўғрисида"ги Қонуни ва бошқа амалдаги қонунчилиги меъёрлари, Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2010 йил 19 мартдаги "CI.AAS" концерни билан қишлоқ хўжалиги техникаларини ишлаб чиқариш бўйича кўшма корхона тузиш тўғрисида"ги ПК,- 1304 - сонли қарори, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2000 йил 2 ноябрдаги 424-сонли "Қишлоқни лизинг шартларида қишлоқ хўжалиги техникаси билан таъминлаш чора-тадбирлари тўғрисида"ги қарорининг 1-б - бандлари асосида ишлаб чиқилган булиб, "UzMashLizing" шўба корхонаси томонидан лизинг операцияларини ўтказишни тартибга солади.

6.1.2. Лизинг - молиявий ижаранинг алоҳида тури булиб, унда бир тараф (ЛИЗИНГ БЕРУВЧИ) иккинчи тарафнинг (ЛИЗИНГ ОЛУВЧИННИНГ) топшириғига биноан учинчи тарафдан (СОТУВЧИДАН) лизинг шартномасида шартлашилган мол-мулкни (ЛИЗИНГ ОБЪЕКТИНИ) мулк қилиб сотиб олади ва уни шу шартномада белгиланган шартларда ҳақ эвазига эгаллик қилиш ва фойдаланиш учун ўн икки ойдан ортиқ муддатга беради. Бунда лизинг шартномаси амалдаги қонунчилик меъёрлари талабларига мос бўлиши лозим.

6.1.3. Шўба корхонанинг ўз маблағлари, қарзга олинган ва амалдаги қонунчиликка мувофиқ топилган ҳар қандай бошқа маблағлари лизинг операцияларини амалга ошириш манбаи ҳисобланади.

6.2 Лизинг хизматлари кўрсатилишининг асосий шартлари ва лизингни амалга ошириш босқичлари

6.2.1 Лизинг хизматлари юридик шахс ҳуқуқига эга бўлган молиявий барқарор фермер хўжаликлари, ширкат хўжаликлари ва МТПларга Шўба корхона томонидан лизинг мол-мулкни сотиб олиш учун молиялаштирилган маблағларнинг тўланиши муддатлилиги, таъминланганлиги ва қайтарилиши шартларида тақдим этилади.

6.2.2. Лизингда тарафлар розилигига кўра қонунларда белгиланган меъёрларда лизинг объектини жадал амортизация қилиниши қўллашга руҳсат этилади.

6.2.3. Лизинг шартномасига боғлиқ равишда сарфланган маблағлар қайтарилишининг кафолати сифатида лизинг олувчидан гаров таъминоти, банк кафолати ёки учинчи шахс кафиллиги кўринишидаги таъминлаш берилишини ҳамда

кафилнинг молиявий аҳволи тўғрисидаги молиявий хужжатларни ҳам тақдим этилиши талаб этилади.

6.2.4.Лизинг олувчи Ўзбекистон Республикаси Ҳукуматининг 2000 йил 2 ноябрдаги 424-сон қарори талабига мувофиқ лизинг бўйича олинган (олинаётган) мол-мулкни ёнгин, бўрон, довул, жала, портлаш, кўчки, тупрокни чўкиши. емирилиши, сел, яшин уриши, зилзила, йул-транспорт ходисалари, ўғрилиқ, олиб кочиш, босқинчилик, учинчи шахс томонидан атайлаб қилинган хатти-ҳаракат натижасида шикастланиш ва йўқотиш билан боғлиқ бўлган тарздаги ҳар қандай етказилиши мумкин бўлган зарардан лизинг берувчи фойдасига суғурталашни амалга оширади ва суғурта полисини лизинг берувчига тақдим этади.

6.2.5.Лизинг берувчи томонидан Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги ҳузуридаги Қишлоқ хўжалиги техникаси билан таъминлашни давлат томонидан қўллаб-қувватлаш жамғармасидан қарзга олинган маблағ эвазига сотиб олинган комбайнлар, тракторлар ва бошқа ўрим-йиғим техникаси Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2000 йил 2 ноябрдаги 424-сонли қарори билан тасдиқланган "Республика қишлоқ хўжалиги машинасозлиги қорхоналари томонидан ишлаб чиқарилган қишлоқ хўжалиги техникасини лизингга олиш тартиби"га мувофиқ, мазкур "Низом" асосида ва лизинг шартномасида қелишилган шартларда лизингга берилади.

6.2.6. Лизингни амалга ошириш қуйидаги босқичларга бўлинади;

а) мол-мулкни лизингга олиш бўйича лизинг олувчи томонидан лизинг берувчига лизинг объектининг русуми, сони ва сотувчи (ишлаб чиқарувчи)сини қўрсатган ҳолда буюртма хат билан мурожаат қилиниши (хатга мазкур Низомнинг 10-моддасида қайд этилган хужжатлар илова қилинади);

б)лизинг олувчи томонидан тақдим этилган хужжатлар асосида унинг тўлов қобилиятини ўрганилиши ва "Лизингни бутун муддати учун лизинг тўловларининг қопланиши прогнозини қўрсатувчи бизнесс-режа" (бундан кейинги мотида "бизнес - режа") лойиҳасини экспертизадан ўтказилиши ҳамда натижаси бўйича Эксперт хулосасининг чиқарилиши;

в) чиқарилган Эксперт хулосасини Шўба қорхона Эксперт кенгаши йиғилиши томонидан кўриб чиқилиши ва мол-мулкни лизингга бериш ёки беришни рад этиш масаласида якуний қарор қабул қилиниши;

г) Эксперт кенгаши йиғилишида мол-мулкни лизингга беришни рад этиш тўғрисида қарор қабул қилинган тақдирда, бу ҳақда Буюртма берган хўжаликка сабаби қўрсатилган ҳолда хабарнома юборилиши;

д) Эксперт кенгаши йиғилишида ижобий қарор қабул қилинган тақдирда, лизинг олувчи ва лизинг берувчи ўртасида лизинг шартномасини тузилиши;

е)лизинг объекти учун лизинг берувчи ва сотувчи ўртасида олди-сотди шартномасини тузилиши;

ё) лизинг олувчи томонидан лизинг объектини суғурталашни амалга оширилиши ва суғурта полисини лизинг берувчига тақдим этилиши;

ж)лизинг олувчи томонидан лизинг берувчига таъминот (гаров, банк қафолати ёки учинчи шахс қафиллиги шартномаси) тақдим этилиши;

з) лизинг шартномасида белгиланган миқдордаги аванс тўловларини лизинг олувчи томонидан тўлаб берилиши;

и) лизинг берувчи томонидан қарз (еки кредит) маблағларини шартнома асосида лизинг лойиҳасига жалб этилиши;

к) олди-сотди ва лизинг шартномаларида назарда тутилган муддатларда, лизинг объектини ўрнатилган тартибда сотувчидан лизинг берувчига ва лизинг берувчидан лизинг олувчига расмийлаштириб берилиши;

л) лизинг шартномасида назарда тутилган тартибда лизинг олувчи томонидан лизинг объектини давлат рўйхатидан ўтқазилиши ҳамда ягона номер беягиси, техник паспорт ва техник талонни олиниши;

м) лизинг олувчи томонидан лизинг объектини сервис хизмати қурсатилиши бўйича тегишли ваколат берилган "UzCLAASService" қўшма қорхонаси билан шартномалар тузилишини таъминланиши;

н) лизинг берувчи ва сотувчи ортасида олди-сотди шартномаси бўйича якуний ҳисоб-китобларни амалга оширилиши;

о) лизинг олувчи томонидан лизинг шартномасида белгиланган муддатларда ва миқдорларда лизинг тўловларини тўланиши;

п) лизинг шартномасида назарда тутилган тартибда лизинг берувчи лизинг объектдан қандай шароитларда ва мақсадли фойдаланилаётганлигини техник мониторингдан ўтказилиши;

р) лизинг олувчи томонидан барча лизинг тўловлари (ва лизинг берувчининг лизинг шартномаси бўйича қилган харажатлари)ни тўлиқ тўлаб лизинг объектини сотиб олиниши ва лизинг объектига бўлган мулк ҳуқуқининг томонлар ўртасида расмийлаштирилган "Далолатнома" асосида лизинг берувчидан лизинг олувчига ўтиши;

6.2.7. Мол-мулкни лизингга олиш учун лизинг олувчи томонидан қуйидаги ҳужжатлар Шўба қорхонага тақдим этилади:

- расмий буюртма хати;

- юридик шахснинг давлат статистика органларидан руйхатдан ўтганлиги тўғрисидаги Гувоҳномаси нусхаси;

- лизингни бутун муддати учун лизинг тўловларининг қопланиши прогнозини кўрсатувчи "Бизнес-рсжа";

- гаров (банк ёки учинчи шахс қафиллиги) шартномаси;

- лизингни бутун муддати учун суғурта полиси;

"Бизнес режа"нинг тўғри ва ҳаққоний ишлаб чиқилганлигини тасдиғи сифатида унга қуйидаги ҳужжатлар илова қилинади:

- охириги ҳисобот санасига ҳудудий солиқ инспекцияси томонидан тасдиқланган бухгалтерия баланси нусхаси (балансдаги 2-шакл, бюджетга тўловлар, дебиторлик ва кредиторлик қарзлари ҳақидаги маълумотнома билан бирга);

- лизинг олувчининг "Бизнес режаси"да банкдан олинган мақсадли кредитлардан лизинг тўловларини тўлаш учун йўналтирилиши мумкинлиги назарда тутилган булими (бети)дан кўчирма (лизинг олувчининг имзоси ва муҳри билан тасдиқланган холда);

- лизинг олувчига қанча ер майдони ажратилганлиги ва унга экинларни жойлаштириш тўғрисидаги туман ҳокимлиги томонидан чиқарилган (ва ҳокимият томонидан нусхасининг аслига туғрилиги ҳақида тасдиқланган) қарор нусхаси;

- Давлатга пахта ва ғалла етиштириш бўйича жорий (яъни, лизингга техника олинаётган) йил учун тузилган контрактация шартномаларининг нусхаси.

6.2.8. Янги ташкил этилган ва ҳудудий солиқ инспекциясига бухгалтерия балансини тасдиқлатиш учун топшириш муддати ҳали етиб келмаган лизинголувчилардан бухгалтерия балансидан нусха топшириш талаб этилмайди.

6.2.9. Эксперт буюртмачи томонидан тақдим этилган ҳужжатлар асосида унинг молиявий - ишлаб чиқариш имкониятлари таҳлил этилади, ҳамда **10 кундан** ортиқ бўлмаган муддатда Эксперт ҳулосасини тузиб, Эксперт кенгашига киритади.

6.2.10. Эксперт кенгаши "Бизнес режа" лойиҳасининг самарадорлиги бўйича тақдим этилган ҳужжатлар ва Эксперт ҳулосасини кўриб чиққан холда лизинг олувчининг тўлов қобилиятини яна бир бор ўрганиб чиқади ҳамда очиқ овоз бериш йули билан (кўпчилик овоз билан) тегишли қарорни қабул қилади. Қабул қилинган қарор мазмуни тўғрисида **5 кунлик муддат** ичида Буюртма берувчига хабар берилади.

Эксперт ҳулосаси асосида Эксперт кенгаши томонидан Ўзбекистан Республикаси "Лизинг тўғрисида"ги Қонуннинг 20-моддасига мувофиқ лизинг шартномасига боғлиқ равишда сарфланган маблағлар қайтарилишининг қафолати сифатида лизинг берувчи томонидан лизинг олувчидан таъминлаш берилиши, шу жумладан гаров, банк ёки учинчи

шахснинг кафиллиги курунишидаги таъминлаш берилиши асосидагина лизинг шартномасини тузиш тўғрисида қарор қабул қилиниши мумкин. Бундай ҳолда, Буюртма берувчидан гаров (банк ёки учинчи шахс кафиллиги) шартномасини тақдим этиш талаб этилади.

6.2.11. Тарафлар ўртасида лизинг шартномаси тузилади. Лизинг олувчи томонидан суғурта ташкилоти билан лизингга олинаётган техникани суғурталаш бўйича суғурта шартномаси тузилиб, лизингни бутун муддати учун лизинг шартномасида белгиланган **10 кунлик муддатда** суғурта полиси олиб лизинг берувчига тақдим этилади.

6.2.12. Лизинг берувчи томонидан сотувчидан лизинг объекти мулк қилиб сотиб олинади ва лизинг шартномасида белгиланган шартларда ҳақ эвазига эгалик қилиш ва фойдаланиш учун лизинг олувчига ўрнатилган тартибда расмийлаштирилиб берилади.

6.2.13. Лизинг берувчи томонидан ҳар бир лизинг олувчи номига алоҳида хужжатлар йўзма жилди тузилади ва унда лизинг олувчининг қуйидаги хужжатлари жамланади:

- Лизинг олувчининг Буюртма хати;
- Юридик шахснинг давлат статистика органларидан руйхатдан ўтганлиги ҳақидаги гувоҳномаси нусхаси;
- Охириги ҳисобот санасига ҳудудий солиқ инспекцияси томонидан тасдиқланган бухгалтерия баланси (балансдаги 2-шакл, бюджетга тўловлар, дебиторлик ва кредиторлик қарзлари ҳақидаги маълумотнома билан бирга);
- Лизингнинг бутун муддати учун лизинг тўловларининг қопланиши прогнозини кўрсатувчи Бизнес-режа;
- Лизинголувчининг "Бизнес режаси"да банкдан олинган мақсадли кредитлардан лизинг тўловларини тўлаш учун йўналтирилиши мумкинлигини назарда тутилган бўлими (бети)дан кўчирма (лизинг олувчининг имзоси ва муҳри билан тасдиқланган ҳолда);
- Лизинг олувчига (фермер хўжалигига) қанча ер майдони ажратилганлиги ва унга экинларни жойлаштириш тўғрисидаги Туман ҳокимлиги томонидан чиқарилган (ва Ҳокимият томонидан нусхасининг аслига туғрилиги ҳақида тасдиқланган) қарор нусхаси;
- Таъсис шартнома ва корхона Низоми (МТП, ММТП ва "Агротехсервис МТП" МЧЖлар учун)дан нусха;
- Давлатга пахта ва ғалла сотиш бўйича жорий (яъни, лизингга техника олинаётган) йил учун тузилган контрактация шартномаларининг нусхаси (Фермер хўжаликлари учун);
- Кўрсатиладиган механизация хизматлари учун тузилган шартномалар реестри (МТП, ММТП ва "Агротехсервис МТП" МЧЖлар учун);
- Лизинг олувчининг молиявий-ишлаб чиқариш имкониятларининг таҳлили бўйича чиқарилган Эксперт хулосаси;
- Эксперт кенгашининг қарори;
- Лизинг шартномаси (тўлов графиги билан) ва унга киритилган ўзгартириш ва қўшимчалар;
- Лизинг объектини лизингни тўлик муддатига суғурталанганлиги тўғрисидаги суғурта полиси;
- Гаров (кафиллик) шартномаси ва гаров объектига нотариус томонидан қўйилган таъқиқнома хати нусхаси;
- Лизинг объектини қабул қилиб олиш - топшириш далолатномаси;
- Лизинг объектидан унинг ўз белгиланган вазифасига ва ишлаб чиқарувчи завод томонидан белгилаб қўйилган техник талаблар меъёрлари доирасида фойдаланилаётганлигини мониторингдан ўтказиш далолатномаси;
- Лизинг объектининг техник паспорти;

- Лизинг объекти лизинг олувчи томонидан сотиб олинганидан сўнг, лизинг объектига бўлган мулк ҳуқуқини лизинг берувчидан лизинг олувчига ўтказилганлиги тўғрисидаги далолатнома.

6.2.14. Лизинг шартномасига биноан лизинг олувчи лизинг объектига лизинг муддатининг тўлиқ даври мобайнида эгалик қилиш ва фойдаланиш ҳуқуқини олади.

Лизинг - олувчи томонидан лизинг шартномаси бўйича ўз ҳуқуқ, мажбурият ва бошқа манфаатларини учинчи шахсга ўтказилишига лизинг берувчининг розилиги асосида тарафлар ўртасида имзоланадиган "Ҳуқуқ ва мажбуриятларни учинчи шахсларга ўтказиш тўғрисида шартнома"га мувофиқ амалга оширилади

6.2.15. Агар лизинг шартномасида назарда тутилган бўлса, лизинг объектини етказиб бериш (ёки жойига юклаб жўнатиш) билан боғлиқ бўлган харажатлар лизинг берувчининг зиммасига юклатилиши мумкин. Бу ҳолда, лизинг берувчи томонидан қилинган харажатлар лизинг тўлови таркибига киритилгани ҳолда ёки шартнома умумий суммасига киритилган ҳолда лизинг олувчидан ундирилади.

6.2.16. Лизинг олувчи томонидан лизинг объекти "Топшириш-қабул қилиш далолатномаси" асосида фойдаланишга қабул қилиб олганидан кейинги лизинг объекти қабул қилиб олинган деб ҳисобланади.

6.2.17; Лизинг олувчи сотувчи томонидан лизинг объектига кафолатли таъмирлаш муддати мобайнида берилган техник кафолатдан фойдаланади.

6.3 Лизинг шартномаси иштирокчиларининг ҳуқуқ ва мажбуриятлари

6.3.1. Лизинг шартномаси иштирокчиларининг ҳуқуқ ва мажбуриятлари Ўзбекистон Республикасининг Фуқаролик кодекси, "Лизинг тўғрисида"ги Қонуни, "Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий - ҳуқуқий базаси тўғрисида"ги Қонуни ва бошқа қонунчилик ҳужжатлари ҳамда ўзаро тузилган шартнома талаблари асосида тартибга солинади.

6.3.2. Лизинг шартномасида назарда тутилган тарғибда, лизинг объектининг емирилиши, тасодифан йуқолиши (нобуд булиши), ўғирланиши, муддатидан аввал эскириши, ейипиши ва бузилиши билан боғлиқ булган барча хатарлар, зарарни қоплаш имкони бор-йўқлигидан катъий назар, лизинг муддати даврида лизинг олувчининг зиммасига ўтади.

6.3.3. Сотувчи ва лизинг берувчи ўртасида тузилган олди-сотди шартномасининг мол-мулк сифати ва бутлиги, уни етказиб бериш муддатларига тегишли бандлари бузилган ҳолларда ва сотувчи томонидан шартноманинг коникарсиз ҳолатда бажарилиши юз берган бошқа ҳолатларда лизинг олувчи лизинг объектининг сотувчисига ўз талабларини бевосита тақдим этиш ҳуқуқига эга. Лекин, лизинг олувчи лизинг берувчи ва сотувчи ўртасида тузилган олди-сотди шартномасини бекор қила олмайди.

6.3.4. Агар лизинг шартномасида бошқа ҳолатлар кўзда тутилмаган бўлса, олди-сотди шартномасидан келиб чиқадиган талабларнинг сотувчи томонидан бажарилиши учун лизинг берувчи лизинг олувчи олдида жавобгар бўлмайди, сотувчини танлаш масъулияти лизинг берувчининг зиммасида бўлган ҳолатлар бундан мустасно.

Кейинги ҳолатда лизинг олувчи олди-сотди шартномасидан келиб чиқадиган талабларни ўз хоҳишига кўра бевосита лизинг объекти сотувчисига ҳам, лизинг берувчига ҳам уларнинг ҳар иккиси биргаликда жавобгар бўлганлиги сабабли тақдим этишга ҳақли.

6.3.5 Шарт-шароитларда жиддий ўзгаришлар юз берган ҳолларда тарафлар тузилган шартномаларни ўзаро келишув асосида ўзгартиришлари ёки бекор қилишлари мумкин. Шартномага ўзгартириш ва қўшимчалар киритиш унга "Қўшимча келишув" расмийлаштириш орқали амалга оширилади.

6.3.6 Томонларнинг ҳуқуқ ва мажбуриятлари Ўзбекистон Республикасининг

"Лизинг тўғрисида"ги Қонуни, "Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий ҳуқуқий базаси тўғрисида"ги Қонуни ва улар ўртасида тузилган лизинг шартномаси коидалари билан тартибга солинади.

6.3.7 Мажбурияларини бажарилмаслиги ёки тўлиқ бажарилмаганлиги учун Томонлар бир-бирларини Ўзбекистан Республикасиининг "Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида"ги Қонуни ва бошқа қонунчилик меъёрлари ҳамда ўзаро тузилган лизинг шартномасида кузда тутилган ҳолатлар бўйича жавобгарликка тортишлари мумкин.

6.3.8 Лизинг олувчи банкрот бўлган, мол-мулки хатга олинган ёки мусодара қилинган тақдирда, лизинг объекти лизинг олувчининг умумий мол-мулкидан ажратилади ва лизинг берувчига сўзсиз қайтарилади.

6.4. Лизинг шартномаси бўйича барча ҳуқуқ ва мажбуриятлардан ушбу шартномада белгиланган тартибда бошқа шахс фойдасига воз кечиш тартиби

6.4.1. Лизинг шартномаси бўйича Лизинг олувчи барча ҳуқуқ ва мажбуриятлардан шартномада белгиланган тартибда бошқа шахс фойдасига Лизинг олувчи тугатилаётганида, Лизинг олувчи Лизинг берувчи олдидаги мажбуриятларни тўлиқ ва ёки қисман бажара олмай қолган тақдирда ҳамда бошқа ҳолатлардан воз кечиши мумкин:

6.4.2. Лизинг шартномаси бўйича Лизинг олувчи барча ҳуқуқ ва мажбуриятлардан шартномада белгиланган тартибда бошқа шахс фойдасига воз кечиш учун тарафлар ўртасида шартнома имзоланади.

6.4.3. Тарафлар ўртасида имзоланган шартномада Лизинг объекти бўйича барча ҳуқуқ ва мажбуриятлар, шу жумладан лизинг объектдан фойдаланиш ҳуқуқи, Лизинг объекти учун лизинг шартномасида белгиланган тўловларни ўз вақтида тўлаб бўлинганидан кейин эгалик ҳуқуқи ва шартномада белгиланган бошқа ҳуқуқ ва мажбуриятлар учинчи шахсга ўтади.

6.4.4. Тарафлар ўртасида имзоланадиган шартнома ва техникани топшириш – қабул қилиш далолатномалари иловага мувофиқ амалга оширилади.

6.5 Лизинг объектини давлат рўйхатидан ўтказиш, кафолатли муддат ва ундан кейинги даврда таъмирлаш ва сервис хизматини кўрсатиш, йиллик техник кўриқдан ўтказиш ва ундан фойдаланишнинг бошқа шартлари

6.5.1 Томонларнинг лизинг шартномаси бўйича келишувига мувофиқ комбайнлар ва тракторлар лизинг муддати даврига лизинг берувчи номига рўйхатга олинади. Бунда, ушбу техникаларни "Ўздавтехназорат" инспекциясининг қишлоқ хўжалиги техникаси бўйича давлат инспекторлари орқали рўйхатдан ўтказиб ягона номер белгисини олиш, техник кўриқдан ўтказиш, техник паспорт ва техник талон учун тегишли йигимларини тулаш лизинг олувчи томонидан амалга оширилади.

6.5.2. Лизинг объектини "Ўздавтехназорат" инспекциясининг қишлоқ хўжалиги техникаси бўйича давлат инспекторлари томонидан хар йили бир марта техник кўриқдан ўтказиш, йуқолган техник талон ўрнига янгисини олиш ва унинг учун тўланадиган йигимларни амалга ошириш, техникани "Мулк ҳуқуқини ўтказиш далолатномаси" асосида ўз мулки қилиб олганидан кейинги 10 кунлик муддат ичида ўз номига қайта рўйхатдан ўтказиш (бунда, янги номер белгиси, янги техник паспорт ва техник талон олиш йигимларини тўлаш) лизинг шартномаси талабларидан келиб чиққан ҳолда лизинг олувчи томонидан ва унинг ўз маблағи ҳисобидан амалга оширилади.

6.5.3 Лизинг объекти, сотувчи (ишлаб чиқарувчи) томонидан белгиланган вализинг шартномасида кайд этилган кафолатли таъмирлаш муддати ичида бузилган тақдирда, агарда бундай бузилиш лизинг объектаниннг ишлаб чиқарилиши жараёнида ишлаб чиқарувчи томонидан йўл қўйилган нуқсон оқибатида содир бўлган бўлса, сотувчи (ишлаб чиқарувчи) томонидан кафолатли таъмирланади. Бунда, лизинг олувчи ёзма равишда сотувчига (ишлаб чиқарувчига) эътирознома юборади ҳамда

лизинг берувчини расман хабардор қилади.

6.5.4 Сотувчи (ишлаб чиқарувчи) эътирозномани олганидан сўнг **5 кунлик муддат** ичида ўз вакилини (ёки "UzCLAASService" қўшма корхонаси ходимини) лизинг объектининг бузилиш сабабини аниқлаш учун лизинг олувчининг маизиллига юборади. Сотувчи (ишлаб чиқарувчи) ва лизинг олувчининг вакиллари иштирокида расмий кўринишдаги "Лизинг объектини бузилиш сабаблари тўғрисида далолатнома" тузилади. Ушбу далолатноманинг бир нусхаси сотувчи (ишлаб чиқарувчи)га, иккинчи нусхаси лизинг олувчига ва учинчи нусхаси лизинг берувчига берилади.

6.5.5 Лизинг олувчи, ўз ҳуқуқлари бузилмаслигини кафолати сифатида "Давтехназорат" инспекцияси органи вакилининг иштирокисиз тузилган "Лизинг объектини бузилиш сабаблари тўғрисида далолатнома"ни имзоламаслик ҳуқуқига эга.

6.5.6 Лизинг объектининг кафолатли таъмирлаш муддати ичида бузилиши сотувчи (ишлаб чиқарувчи)нинг айби билан содир бўлганлиги аниқланган тақдирда, у эътирознома қабул қилиб олинган кундан бошлаб 10 иш куни ичида сотувчи (ишлаб чиқарувчи) томонидан текин тузатиб берилади.

6.5.7 Лизинг объектининг бузилиши сотувчи (ишлаб чиқарувчи) томонидан тасдиқланган "Техникани ишлатиш ва сақлаш Коидалари тўғрисидаги Қўлланма талабларига риоя этмаслик оқибатида лизинг олувчининг айбли хатти-харакатлари (ёки ҳаракатсизлиги) туфайли содир бўлган бўлса, у ҳолда лизинг объекта лизинг олувчининг ўз маблағи ҳисобидан тузатилади.

6.5.8 Кафолатли таъмирлаш муддати тугаганидан кейинги даврда лизинг объектига сервис хизматини кўрсатиш ва таъмирлаш ишлари лизинг олувчининг ўз маблағлари ҳисобидан, унинг билан тузиладиган алоҳида шартномалар асосида таъмирлаш ва сервис хизматини кўрсатиш корхоналари томонидан амалга оширилади.

6.5.9 Лизинг олувчи, лизинг объектидан унинг техник паспортида курсатилган ўз вазифасига мувофиқ ҳамда техник имкониятлари даражасида фойдаланади ҳамда мазкур турдаги техникани бошқариш ҳуқуқини берувчи гувоҳномаси бор шахслар томонидан техника хавфсизлиги коидаларига риоя қилингани ҳолда ишлатилишини таъминлайди,

6.6 Лизингга берилган мол-мулкдан фойдаланишни мониторингдан ўтказиш тартиби

6.6.1 Лизинг берувчи лизинг олувчининг лизинг объектидан қандай шароитларда фойдаланаётганлигини ва уни белгиланган мақсадга мувофиқ ишлатаётганлигини лизинг шартномаси шартларига ҳамда қонун ҳужжатлари талабларига мувофиқ назорат қилишга ҳақлидир. Назорат сифатида лизинг объекти, лизинг берувчининг ваколатли вакили ёки лизинг берувчи томонидан берилган ваколат соҳида "Ўздавтехназорат" инспекциясининг қишлоқ хўжалиги техникаси бўйича давлат инспекторлари томонидан техник мониторингдан ўтказилади.

6.6.2 Техник мониторинг давомида қуйидагилар аниқланади:

- Лизинг объектининг техник ҳолати (бутлиги, созпиги) ва лизинг олувчи томонидан лизинг берувчининг рухсатисиз учинчи шахсларга бериб юборилмаганлиги;

- Лизинг объектини давлат рўйхатидан ўтказилганлиги ва ягона номер белгисини олинганлиги (агар ушбу русумдаги техникалар учун рўйхатдан ўтказиш ва ягона номер белгисини олиш амалдаги қонунчиликда назарда тутилган бўлса);

- Лизинг олувчи томонидан лизинг объектини бошқариш ҳуқуқини берувчи гувоҳномага эга бўлган шахслар томонидан бошқарилаётганлигини;

- Техника "Ўздавтехназорат" инспекциясининг қишлоқ хўжалиги техникаси бўйича давлат инспекторлари томонидан навбатдаги техник кўриқдан ўтказилганлиги;

- Лизинг объектининг ташқи кўриниши ҳолати (бўёқлари, ойналари, ёритгичлари, лизинг объекти лизингга олинганлигини билдирувчи наклеялар ва бошқалари) тўғрисидаги маълумотлар;
- Лизинг объектининг тозалиги (мавсумдан сўнг тозаланганлиги, мотор қисмининг ёқилғи, мой, антифриз ва бошқа суюқликлар тўқилмаганлиги)
- Лизинг объектининг конструкциясига ваколатли орган ёки лизинг берувчининг рухсатисиз техник узгартиришлар киритилмаганлиги;
- Белгиланган муддатларда лизинг объектига техник сервис хизматлари кўрсатилаётганлиги;

Лизинг шартномасида тарафларнинг келишувига мувофиқ техник мониторинг предметининг бошқа йуналишлари ҳам назарда тутилиши мумкин.

6.5.3 Техник мониторинг натижалари бўйича тарафлар ўртасида ўрнатилган тартибда белгиланган шаклдаги "Далолатнома" тузилади. Мазкур "Далолатнома"да лизинг берувчининг вакили аниқлаган барча камчиликлар кайд этилади ва кўрсатилган камчиликларнинг лизинг олувчи томонидан тугатилиши учун бир ойгача бўлган муддатга муҳлат белгиланади. Белгиланган муддат "Далолатнома"да кўрсатилади.

6.6.4 Лизингга олинган қишлоқ. хўжалик техникасининг бузилишида айбдор бўлган лизинг олувчилар амалдаги қонунчиликда белгиланган тартибда жиноий жавобгарликка тортишгача булган даражада жавоб берадилар.

6.6.5 Техник мониторинг жараёнида аниқланган камчиликларни белгиланган муддатда тугатмаган лизинг олувчига нисбаган лизинг берувчи амалдаги қонунчилик ва лизинг шартномасида назарда тутилган чораларни қўллашга ҳақли.

6.7 Лизинг тўлови ва уни хисоб-китоб қилиш услубияти

6.7.1 Лизинг тўловларини хисоб-китоб қилиш амалдаги қонунчиликда белгиланган тартиб ва меъёрлар асосида. амалга оширилади.

6.7.2 Ўзбекистон Республикасининг ваколатли органлари томонидан янги меъёрий ҳужжатлар қабул қилинган ёки мавжуд меъёрий ҳужжатларга ўзгартириш ва қўшимчалар киритилган тақдирда, лизинг тўловларини хисоб-китоб қилиш услубияти ҳам шунга мос равишда ўзгартирилади.

6.7.3 Лизинг берувчи даромади (лизинг маржаси) миқдори Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2000 йил 2 ноябрдаги 424-сонли қарорининг 5-банди талабидан келиб чиққан ҳолда белгиланади.

6.7.4 Лизинг тўловларининг суммаси лизинг берувчининг лизинг объектини сотиб олиш учун килган харажатларининг ҳаммаси, лизинг берувчининг даромади, шунингдек, агар лизинг шартномасида назарда тутилган булса, лизинг объектини етказиб бериш, белгиланган мақсадда фойдаланиш учун уни яроқли ҳолга келтириш, руйхатдан ўтказиш билан боғлиқ булган лизинг берувчининг бошқа харажатларидан иборат бўлади.

6.7.5 Лизинг тўловлари шартноманинг бутун амал қилиш муддатига тақсимланади ва бўлиб-бўлиб тўланади. Лизинг тўловларининг миқдорлари ва даврийлиги лизинг шартномаси билан белгиланади.

6.7.6 Лизинг тўловлари лизинг олувчи томонидан лизинг шартномасида кўрсатилган тўлов жадвали асосида тўланади. Тўлов жадвали лизинг шартномасининг ажралмас таркибий қисми бўлиб хисобланади. Лизинг тўловлари лизинг олувчининг ўз хохишига қараб, тўлик ёки қисман шартномада белгиланган муддатлардан олдин ҳам тўланиши мумкин.

6.7.7 Лизинг олувчи томонидан лизинг шартномасининг амал қилиш муддати тугагунига қадар барча лизинг тўловлари тўланган тақдирда, агар лизинг шартномасида бошқача қоида назарда тутилган бўлмаса, лизинг объектига булган мулк ҳуқуқ лизинг олувчига ўтади.

6.7.8 Лизинг тўлови келиб тушганидан сўнг ажратиб кўрсатилган алохида тўловлар бўйича лизинг берувчи томонидан тегишли бухгалтерия проводкалари амалга оширилади: амортизация ажратмалари лизинг хисоб-китоби олиб борилаётган, ссуда хисоб варағига мувофиқ кредитга (ёки карзга) ёзиб қўйиш йўли билан кредитлар (карзлар)ни тўлашга йуналтирилади. Лизинг учун фоизлар ва бошқа тўловлар лизинг берувчининг даромадига ёзилади.

6.8 Лизинг операцияларининг бухгалтерия хисоби ва хисоботида акс эттирилиши

6.8.1 Лизинг операцияларнинг хисоби Ўзбекистон Республикаси Молия вазирининг 2009 йил 6 апрелдаги 41 – сонли буйруғи асосида тасдиқланган ва Ўзбекистон Республикаси Адлия вазирлиги томонидан 2009 йил 24 апрелдаги 1946 - сон билан рўйхатга олинган "Ўзбекистон Республикаси бухгалтерия хисобининг миллий стандарти "Ижара хисоби" (6-сон Б\МС)" асосида амалга оширилади.

6.8.2 Ушбу "Низом"нинг қоидаларидан катъий назар лизинг операцияларининг хисоби Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонунчилик меъёрлари асосида юритилади.

6.9 Лизинг шартномасини ёпиш шартлари ва тартиби

6.9.1 Лизинг шартномаси тарафларнинг келишувига мувофиқ муддатидан олдин ёки муддатидан катъий назар тарафларнинг ўз мажбуриятларини тўлиқ бажарганларидан кейин ёхуд Хўжалик судининг қарори асосида бекор қилинади. Шартномада назарда тутилган ҳолларда эса томонлар ўз мажбуриятларини бажаришдан бир томонлама бош тортишлари ҳам мумкин.

6.9.2 Тарафлар ўзаро келиша олмаган ҳолатларда лизинг шартномаси Хўжалик суди орқали бекор қилинади.

6.10 Яқунловчи қоидалар

6.10.1 Мазкур Низомда назарда тутилмаган барча ҳолатлар амалдаги қонунчилик меъёрлари ва тарафлар ўртасида тузилган шартнома шартларига мувофиқ белгиланади.

7. Низом ёзувлари

Ушбу низом кўзда тутган ёзувларни "UzMashLizing" шўба корхонасининг маркетинг ва мониторинг бўлими ходимлари олиб боришга масъулдирлар.

8. Низомни сақлаш тартиби

Ушбу низомнинг оригинал нусхаси ДПСК-2.1-02 рақами остида Умумий масалалар бўлими бош мутахасисидида сақланади. Ушбу ҳужжатнинг электрон шаклидаги нусхаси Умумий масалалар бўлими бош мутахасисидида шахсий компютерида PDF форматида сақланади.

9. Иловалар

1-чи илова: Қишлоқ хўжалиги техникаларини лизингга олиш учун буюртма шакли;

2-чи илова: Қишлоқ хўжалиги техникасини қабул қилиш – топшириш далолатномаси шакли;

3-чи илова: Лизингга берилган техникаларга техник мониторинг ўтказганлиги тўғрисида далолатнома шакли.

4-чи илова: Лизинг шартномаси бўйича Лизинг олувчи барча ҳуқуқ ва мажбуриятлардан бошқа шахс фойдасига воз кечиш тўғрисида шартноманинг лойиха шакли;

5-чи илова: Лизинг олувчи барча ҳуқуқ ва мажбуриятлардан бошқа шахс фойдасига воз кечиш тўғрисида тўғрисидаги шартномага асосан Техникани топшириш – қабул қилиш далолатномаси шакли;

6-чи илова: Техникага мулк ҳуқуқини бериш тўғрисида далолатнома шакли.

1-чи илова: Қишлоқ хўжалиги техникаларини лизингга олиш учун буюртма шакли;

**2014 йилда қишлоқ хўжалик техникаларини
лизингга олиш бўйича _____ - сонли
БУЮРТМА**

201__ йил «__» _____

Буюртма берувчи хўжалик
субъектининг тўлиқ номи _____

Асосий фаолият тури _____

Ташкилий ҳуқуқий шакли _____

Рўйхатга олинган гувоҳномасининг рақами _____

Юридик манзили _____

Раҳбар Ф.И.Ш. _____ тел. _____

Бош бухгалтер _____ тел. _____

Хизмат кўрсатувчи банк _____

Банкдаги ҳисоб рақами _____

Банк коди _____ СТИР _____

Лизингга олинadиган техниканинг номи, русуми ва сони _____

Техникани лизингга олиш муддати _____

Лизинг тўловларининг қайтариш таъминоти _____

Техникани ишлаб чиқарувчи (сотувчи)нинг номи _____

Буюртма берувчи ўз имзоси билан буюртмада кўрсатилган ҳамма маълумотлар
ҳақиқий бўлиб ва ҳақиқий фактларга асосланганлигини тасдиқлайди

Буюртма беруви корхона раҳбари _____

Мухр ўрни

(Ф.И.Ш.)

2-чи илова: Қишлоқ хўжалиги техникасини қабул қилиш – топшириш далолатнома шакли;

**ЛИЗИНГ ОБЪЕКТНИ ҚАБУЛ ҚИЛИБ ОЛИШ – ТОПШИРИШ
ДАЛОЛАТНОМАСИ № _____**

Тошкент ш.

2014 йил «__» _____

Далолатноманинг тузилган жойи: _____

Комиссия қуйидаги таркибида:

- | | | | |
|-----------------------------------|--------------------------|-------|---|
| 1. _____
(Сотувчи номи) | _____ | _____ | (Сотувчи вакилининг мансаби Ф.И.Ш) |
| 2. _____
(Лизинг берувчи номи) | _____ | _____ | (Лизинг берувчининг вакили мансаби Ф.И.Ш) |
| 3. _____ | вилояти | _____ | тумани |
| _____ | рахбари | _____ | |
| _____ | (Лизинг олувчининг номи) | _____ | (Лизинг олувчи рахбари Ф.И.Ш.) |

Қуйидагиларни тасдиқлаймиз:

СОТУВЧИ ва ЛИЗИНГ БЕРУВЧИ ўртасида 201__ йил «__» апрелда тузилган ____-сонли шартномага мувофиқ, СОТУВЧИ ____ (____) донга «_____» русумли _____ шасси (рама) № _____ двигатель № _____ рақамли _____ ни шартнома талабларига мувофиқ бутланганлиги ҳамда Гарантия паспорти билан таъминлангани ҳолда ЛИЗИНГ БЕРУВЧИНинг 201__ йил «__» _____да берилган ____-сонли ишончномаси асосида ЛИЗИНГ БЕРУВЧИ вакилига топширди.

Ўз навбатида ЛИЗИНГ БЕРУВЧИНинг вакили ушбу техникани ЛИЗИНГ ОЛУВЧИНинг вакили иштирокида қабул қилиб олди ва шу вақтнинг ўзида 201__ йил «__» _____да тузилган _____-сонли Лизинг шартномасига ва 201__ йил «__» _____да Лизинг олувчи томонидан берилган _____-сонли ишончномага мувофиқ, ЛИЗИНГ ОЛУВЧИНинг вакилига топширди. ЛИЗИНГ ОЛУВЧИНинг вакили ушбу техникани қабул қилиб олди.

Ушбу техниканинг қиймати _____ (_____)

ЕВРО, 20__ йил “__” _____ги Марказий банк курси бўйича _____

(_____) сўмни ташкил этади.

Техникани топшириш ва қабул қилиш вақтида аниқланган дефектлар ва уларнинг характери:

Комиссиянинг техникани сифати, бутланганлиги ва меъёрида ишлаши бўйича шартнома талабларига жавоб бериши тўғрисидаги хулосаси:

Комиссия аъзолари ушбу Далолатномада баён этилган маълумотлар ҳақиқий бўлмаган тақдирда амалдаги қонунчиликда ўрнатилган тартибда жавобгар эканликларини эътироф этадилар.

Комиссия аъзоларининг имзолари:

СОТУВЧИ

(имзо)

ЛИЗИНГ БЕРУВЧИ

(имзо)

ЛИЗИНГ ОЛУВЧИ

(имзо)

**3-чи илова: Лизингга берилган теъникаларга техник мониторинг
ўтказганлиги тўғрисида мониторинг далолатномаси шакли.**

**"UZMASHLIZING" ШЎБА КОРХОНАСИ ОРҚАЛИ ЛИЗИНГГА БЕРИЛГАН ТЕХНИКАЛАРНИ
ТЕХНИК МОНИТОРИНГ КЎРИГИДАН ЎТКАЗИЛГАНЛИГИ ТЎҒРИСИДА
_____ - СОНЛИ ДАЛОЛАТНОМА**

« ____ » _____ 20__ й.

1. Лизинг олувчи номи _____
2. Манзили _____
3. Рахбарнинг Ф.И.О _____
4. Телефон раками (моб) _____ (уй) _____
5. Мониторинг ўтказилаётган техника тўғрисида маълумотлар
Техника русуми _____, шасси раками _____
Двигатель раками _____, Давлат раками _____
Техник мониторинг ўтказиш вақтида техниканинг мото соат кўрсаткичи _____
6. Техникани бошқарувчи шахс _____
7. Техника "Ўздавтехназорат" инспекциясининг қишлоқ хўжалиги техникаси бўйича давлат инспекторлари томонидан навбатдаги техник кўрикдан ўтказилганлиги _____
8. Техниканинг асосий кўрсаткичлари Техникани ташқи кўриниши (*ёриткичлари, ойналарининг созлиги, техникани лизингга берилганлигини билдирувчи налейканинг борлиги ва бошқалар*) _____

9. Техникани тозалиги (*мавсумдан сўнг тозаланганлиги, мотор қисмида ёқилғи, мой, антифриз ва бошқа суюқликлар тўқилмаганлиги*) _____

10. Техникага конструктив ўзгартиришлар киритилмаганми? _____
11. Техникага белгиланган муддатларда сервис хизматлари кўрсатилаётганлиги тўғрисидаги маълумотлар _____

12. Техник мониторинг натижасида аниқланган камчиликлар ва уларни бартараф этиш бўйича лизинг берувчининг ҳулосаси ҳамда лизинг олувчининг мажбуриятлари: _____

ЛИЗИНГ БЕРУВЧИ ВАКИЛИ

ЛИЗИНГ ОЛУВЧИ

4-чи илова: Лизинг шартномаси бўйича Лизинг олувчининг барча ҳуқуқ ва мажбуриятлардан бошқа шахс фойдасига воз кечиш тўғрисида шартнома лойихаси шакли

201__ йил «__» _____ да тузилган _____ - сонли Лизинг шартномаси бўйича барча ҳуқуқ ва мажбуриятлардан ушбу шартномада белгиланган тартибда бошқа шахс фойдасига воз кечиш тўғрисида шартнома

201__ йил «__» _____

Тошкент ш.

Ўз Устави асосида иш юритувчи _____ (кейинги ўринларда "Ўтказувчи - лизинг олувчи" деб юритилади) номидан хўжалик Раҳбари _____ бир томондан ва ўз Устави асосида фаолият кўрсатувчи _____ туманидаги _____ (кейинги ўринларда "Қабул қилувчи - лизинг олувчи" деб юритилади) номидан Раҳбари _____, иккинчи томондан, Ўз Низомига асосан "UzMashLizing" шўба корхонаси (келгусида "Лизинг берувчи" деб юритилади) номидан директор _____ учинчи томондан, қуйидагилар ҳақида мазкур шартноманини туздилар:

1. "Ўтказувчи - лизинг олувчи", 201__ йил «__» _____ да тузилган _____ - сонли лизинг шартномаси (кейинги ўринларда лизинг шартномаси деб юритилади)даги ўзининг барча ҳуқуқ ва мажбуриятларидан "Қабул қилувчи - лизинг олувчи" фойдасига ушбу шартномада белгиланган тартибда воз кечади.

2. "Лизинг берувчи", "Ўтказувчи-лизинг олувчи"нинг барча ўз ҳуқуқ ва мажбуриятларидан "Қабул қилувчи-лизинг олувчи" фойдасига ушбу шартномада белгиланган тартибда воз кечишига розилик билдиради.

3. "Қабул қилувчи - лизинг олувчи" лизинг шартномаси бўйича Лизинг олувчининг барча ҳуқуқ ва мажбуриятларини ушбу шартномада белгиланган тартибда ўз зиммасига қабул қилиб олади.

4. "Қабул қилувчи - лизинг олувчи" ва "Ўтказувчи- лизинг олувчи" лизинг шартномаси асосида 201__ йилнинг _____ ҳолатига кўра ўз муддатида тўланмаган лизинг тўловларидан ҳосил бўлган _____ (_____) сўмлик қарздорлик суммаси _____ (_____) банк иш куни ичида Лизинг берувчига тўлаш мажбуриятини оладилар.

5. Лизинг берувчи ушбу шартноманинг 4-бандидаги мажбурият бўйича "Ўтказувчи- лизинг олувчи"га ва "Қабул қилувчи - лизинг олувчи"га ҳам биргаликда, ҳам алоҳида, ҳам тўла, ҳам қарзнинг бир қисмига нисбатан ўз талабларини тақдим этиш ҳуқуқига эга.

6. "Қабул қилувчи - лизинг олувчи" лизинг шартномасининг "Лизинг тўловлари графиги"га мувофиқ мазкур шартнома имзоланган санадан кейинги лизинг муддати даврида (яъни, 201__ йил _____ дан 20__ йил _____ гача бўлган қолдиқ лизинг даври)да тўланиши лозим бўлган _____ (_____) сўмлик

лизинг тўловлари суммасини лизинг шартномасида белгиланган муддат ва миқдорларда тўлаш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

7. "Ўтказувчи -лизинг олувчи" лизинг шартномаси бўйича аввалдан тўланган барча тўловларни Лизинг берувчидан қайтарилишини талаб қилиш ҳуқуқига эга эмас.

8. Мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб _____ (_____) кун ичида "Ўтказувчи -лизинг олувчи" ушбу шартномага мувофиқ мажбуриятларни келтириб чиқарувчи қуйидаги ҳужжатларни "Қабул қилувчи - лизинг олувчи"га топшириши шарт, жумладан:

- Лизинг берувчи ва Лизинг олувчи ўртасида лизинг шартномасини (иловаси билан);

- Лизинг шартномасига ўзгартиришлар киритиш бўйича имзоланган "Қўшимча келишув"лар (иловаси билан), агар шундай ҳужжат тарафлар ўртасида имзоланган бўлса;

9. Ушбу шартнома имзоланганидан кейин _____ (_____) банк куни ичида "Қабул қилувчи - лизинг олувчи":

_____ (Суғурта компаниясининг) _____ вилоят дирекцияси Поп туман бўлиmidан "Ўтказувчи - лизинг олувчи"нинг лизинг объектини суғурталаш

5-чи илова: Лизинг олувчининг барча ҳуқуқ ва мажбуриятлардан бошқа шахс фойдасига воз кечиш тўғрисида тўғрисидаги шартномага асосан Техникани топшириш – қабул қилиш далолатномаси шакли

**ТЕХНИКАНИ ҚАБУЛ ҚИЛИШ - ТОПШИРИШ
ДАЛОЛАТНОМАСИ**

201__ йил «__» _____

_____ т.

ЛИЗИНГ БЕРУВЧИ ва МУЛК ЭГАСИ ҳисобланган **"UzMashLizing"** шўба корхонаси номидан вакил _____ . ЎТКАЗУВЧИ-ЛИЗИНГ ОЛУВЧИ"-
_____ вилояти _____ туманидаги _____
_____ раҳбари _____ . ва "ҚАБУЛ
ҚИЛУВЧИ-ЛИЗИНГ ОЛУВЧИ" – _____ вилояти _____
туманидаги _____ номидан унинг Раҳбари
_____. тарафлар ўртасида 201__ йил «__» _____ да
тузилган _____ сонли Лизинг шартномаси бўйича ҳуқуқ ва
мажбуриятларини бошқа шахс фойдасига воз кечиш тўғрисидаги шартномага асосан
"ҚАБУЛ ҚИЛИВЧИ-ЛИЗИНГ ОЛУВЧИ" зиммасига ўтказилганлиги муносабати билан:

ЛИЗИНГ БЕРУВЧИНинг расмий рухсати асосида – Лизинг объекти ҳисобланган _____
(____) дона _____ русумли _____ ни
(шасси рама № _____ двигатель № _____) техника
бўлгани ҳолда "ЎТКАЗУВЧИ-ЛИЗИНГ ОЛУВЧИ" нинг вакили томонидан "ҚАБУЛ
ҚИЛУВЧИ-ЛИЗИНГ ОЛУВЧИ"нинг вакилига топширилди.

"ҚАБУЛ ҚИЛУВЧИ-ЛИЗИНГ ОЛУВЧИ"нинг вакили ушбу ТЕХНИКАНИ ЛИЗИНГ
БЕРУВЧИ ва ЛИЗИНГ ОЛУВЧИ ўртасида 201__ йил «__» _____ да тузилган
_____ - сонли шартномага асосан ЛИЗИНГ БЕРУВЧИНинг вакили
иштироқида қабул қилди ва ушбу ТЕХНИКАНИ "Ўзқишлоқхўжаликмашлизинг"
компанияси "ЎзМашЛизинг" шўба корхонасининг МУЛКИ эканлигини тан олади.

ТАРАФЛАРНИНГ ИМЗО ва РЕКВЕЗИТЛАРИ:

**"ЎТКАЗУВЧИ-ЛИЗИНГ
ОЛУВЧИ"**

**"ҚАБУЛ ҚИЛУВЧИ-
ЛИЗИНГ ОЛУВЧИ"**

ЛИЗИНГ БЕРУВЧИ

**UzMashLizing"
шўба корхонаси**

Тошкент шаҳри Абай кўчаси 4-а
х/р 20210000104844057001
ОАТБ "Агробанк" МФО 00394,
СТИР 301562795

Раҳбар _____

Раҳбар _____

Вакил _____

(имзо, Ф.И.Ш.)

(имзо, Ф.И.Ш.)

(имзо, Ф.И.Ш.)

6-чи илова: Техникага мулк ҳуқуқини бериш тўғрисида далолатнома шакли.

**ТЕХНИКАГА МУЛК ҲУҚУҚИНИ БЕРИШ
ТЎҒРИСИДА ДАЛОЛАТНОМА
№ _____**

“ ____ ” ____ 20__ й.

Тошкент ш.

Далолатнома тузилган жойи _____
Далолатнома тузилган вақти _____
Ушбу далолатнома куйидаги комиссия таркибида:

1. "Ўзқишлоқхўжаликмашлизинг" акциядорлик лизинг компаниясининг "UzMashLizing" шўба корхонаси директори _____
2. "Ўзқишлоқхўжаликмашлизинг" акциядорлик лизинг компаниясининг "UzMashLizing" шўба корхонаси бош бухгалтери _____
3. _____
(Лизинг олувчининг номи ва раҳабарининг исми шарифи)
4. _____
(Лизинг олувчининг номи ва бош бухгалтерининг исми шарифи)

Куйидагиларни тасдиқлайдилар: ЛИЗИНГ БЕРУВЧИ - "UzMashLizing" шўба корхонаси билан ЛИЗИНГ ОЛУВЧИ – “ _____ ” ўртасида 20__ йил “ ____ ” ____ да тузилган _____ - сонли Лизинг шартномаси бўйича барча ҳуқуқ ва мажбуриятлардан ушбу шартномада белгиланган тартибда бошқа шахс фойдасига воз кечиш тўғрисида 20__ йил “ ____ ” ____ да тузилган уч томонлама шартномага асосан фермер хўжалигига ____ дона “ _____ ” русумли (шасси (рама) рақами _____, двигатель рақами _____ бўлган) _____ етказиб берилган.

ЛИЗИНГ ОЛУВЧИ томонидан лизинг шартномасида белгиланган лизинг шартномаси суммасини барча лизинг тўловлари тўлиқ тўлаганлиги муносабати билан, ЛИЗИНГ БЕРУВЧИ ушбу техникага бўлган мулк ҳуқуқини Ўзбекистон Республикасининг “Лизинг тўғрисида”ги қонунининг 15-моддаси ҳамда шартнома шартларига асосан, 20__ йил “ ____ ” ____ дан бошлаб ЛИЗИНГ ОЛУВЧИга ўтганлигини тан олади.

Томонлар ўз бухгалтерия хужжатларини ушбу Далолатномага мувофиқ расмийлаштирадилар.

Комиссия аъзолари ушбу Далолатномада баён этилган маълумотлар ҳақиқий бўлмаган тақдирда амалдаги қонунчиликда ўрнатилган тартибда жавобгар эканликларини эътироф этадилар.

КОМИССИЯ АЪЗОЛАРИНИНГ ИМЗОЛАРИ:

ЛИЗИНГ БЕРУВЧИ

(ИМЗО)

Бош бухгалтер

(ИМЗО)

ЛИЗИНГ ОЛУВЧИ

(ИМЗО)

Бухгалтер

(ИМЗО)

10. Низомни тарқатиш тартиби

Бўлинмаларга хужжатни тарқатиш рўйхати		Сана	
ДПСК-2.1-02	Тахрир №0	Кучга кириш санаси:	
Тарқатилиши лозим бўлган хужжат номи		"UZMASHLIZING" ШЎЪБА КОРХОНАСИДА ЛИЗИНГ ОПЕРАЦИЯЛАРИНИ ЎТКАЗИШ ТАРТИБИ ТЎҒРИСИДАГИ НИЗОМ	
№	Хужжат тарқатилиши лозим бўлган бўлинма ёки лавозим номи		
1	Маркетинг, техникани лизингга бериш ва мониторинг бўлими		
2	«UzMashLizing» шўъба корхонаси директори		
3	«UzMashLizing» шўъба корхонаси маркетинг ва мониторинг бўлими		
4	«UzMashLizing» шўъба корхонаси юридик бўлими		
5	«UzMashLizing» шўъба корхонаси бухгалтерия бўлими		
Ишлаб чиқувчининг имзоси		Хужжатларни бошқарувчи ходимнинг имзоси	

11. Танишишларни рўйхатга олиш варағи

[illegible]