Общество с ограниченной ответственностью Лицензия МФ РУз №00745 от 01.04.2019 г. Р/с 202 080 001 027 058 560 01 в М.Улугб. филиале ЧАКБ «DAVR-BANK», МФО 01072

ООО «GLOBAL-AUDIT»
Аудиторская организация

Masuliyati cheklangan jamiyat UzR MV Licensiyasi №00745,01.04.2019y. H/r 202 080 001 027 058 560 01 « DAVR-BANK » M.Ulugbek. bulimi MFO 01072

г. Ташкент, ул. Аккурган, 23Б
тел: 71-235-56-56, 95-195-29-34

Toshkent sh. Oqqorgon, 23b uy
Tel: 71-235-56-56, 95-195-29-34

Отчет независимого аудитора

Акционерам АО «O'ZAGROLIZING»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой консолидированной финансовой отчетности АО «O'ZAGROLIZING» (далее Общество), которая включает: отчет о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2020 года, отчет о совокупном доходе, отчет о движении денежных средств и отчет об изменениях в собственном капитале (далее: финансовая отчетность) за год, закончившийся на указанную дату, а также информации о существенных аспектах учетной политики и другой пояснительной информации.

По нашему мнению, прилагаемая финансовая отчетность АО «O'ZAGROLIZING» во всех существенных аспектах дает правдивое и достоверное представление о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2020 года, а также его финансовых результатах и движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с Международными Стандартами Финансовой Отчетности.

Основание для выражения мнения.

Мы провели аудит в соответствии с Международными Стандартами Аудита (МСА). Наши обязанности в соответствии с указанными стандартами описаны далее в разделе «Ответственность аудитора за аудит финансовой отчетности» нашего заключения. Мы являемся независимыми от АО «O'ZAGROLIZING» в соответствии с «Кодексом этики профессиональных бухгалтеров» Совета по международным стандартам этики для бухгалтеров (Кодекс СМСЭБ) и этическим требованиям, касающимися нашего аудита финансовой отчетности в Республике Узбекистан, и выполнили другие этические обязанности в соответствии с этими требованиями и Кодексом СМСЭБ.

Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего аудиторского мнения.

Ключевые вопросы аудита.

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимы для аудита финансовой отчетности за текущий период. Эти вопросы отсутствуют в контексте нашего аудита финансовой отчетности в целом и при формировании мнения по этим вопросам.

Прочая информация.

В связи с проведением аудита финансовой отчетности, в обязанность аудиторов входит ознакомление с прочей информацией для выявления того, что не содержит ли она существенных

несоответствий с данными финансовой отчетности или с информацией, полученной нами в ходе аудиторской проверки. Если на основании выполненной нами работы мы делаем вывод о том, что данная прочая информация содержит существенные искажения, мы обязаны сообщить об этих фактах. Факты, о которых мы обязаны были бы сообщить, отсутствуют.

Ответственность руководства субъекта в отношении финансовой отчетности
Руководство Общества несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной финансовой отчетности в соответствии с МСФО и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.
При подготовке финансовой отчетности руководство несет ответственность за оценку способности продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывной деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывной деятельности.

Ответственность аудиторов
Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что финансовая отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что ауди, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой финансовой отчетности.
В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- Выявляем и оцениваем риски существенного искажения финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнениче. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- Получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющий значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Общества;
- Оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством;
- Делаем вывод о правомерности применения руководством допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенност в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответсвующему раскрытию информации в финансовой отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего

аудиторского заключения. Однако, будущие события или условия могут привести к тому, что Общество утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

- Проводим оценку представления финансовой отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли финансовая отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление;
- Получаем достаточные надлежащие аудиторские доказательства, относящиеся к финансовой информации Общества, чтобы выразить мнение о финансовой отчетности. мы остаемся полностью ответственными за наше аудиторское мнение.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицом, отвечающим ха корпоративное управление, доводя до сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значитеьных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем лицу, отвечающему за корпоративное управление, заявление о том, что мы соблюдали все соответствующие этические требования в отношении независимости и информировали обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать оказывающими влияние на независимость аудитора, и в необходимых случаях – о соответствующих мерах предосторожденности.

Руководитель задания, по результатам которого выпущено настоящее аудиторское заключение независимых аудиторов Гайнулина Галия Мингалиевна (квалификационный сертификат аудитора № 05019 от 26.05.2012г.)

Руководитель аудиторской организации Гайнулина Г.М. _____

(фамилия, подпись)

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI TOSHKENT SHAHRI MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT SHAKLIDAGI GLOBAL AUDIT GLOBAL-AUDIT Auditorlik tashkiloti

12 апреля 2021 год

Город Ташкент, Республика Узбекистан

ЗАЯВЛЕНИЕ ОБ ОТВЕТСТВЕННОСТИ РУКОВОДСТВА ЗА ПОДГОТОВКУ И УТВЕРЖДЕНИЕ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2020 ГОД

Руководство Акционерного Общества **«O'ZAGROLIZING»**, (далее Общество) отвечает за подготовку финансовой отчетности, достоверно отражающей во всех существенных аспектах финансовое положение Акционерного Общества **«O'ZAGROLIZING»** по состоянию на 31 декабря 2020 года, а также результаты их деятельности, движение денежных средств и изменения в капитале за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии Международным стандартам финансовой отчетности.
При подготовке финансовой отчетности руководство несет ответственность за:

- выбор надлежащей учетной политики и ее последовательное применение;
- представление информации, в том числе данных об учетной политике, в форме,
- обеспечивающей уместность, достоверность, сопоставимость и простоту восприятия такой информации;
- раскрытие дополнительной информации в случаях, когда выполнения требований МСФО оказывается недостаточно для понимания пользователями отчетности того воздействия, которое те или иные операции, а также прочие события или условия оказывают на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества;
- оценку способности Общества продолжать деятельность в обозримом будущем.

Руководство также несет ответственность за:

- разработку, внедрение и обеспечение функционирования эффективной системы внутреннего контроля;
- ведение учета в форме, позволяющей раскрыть и объяснить операции Общества, а также в любой момент времени с достаточной степенью точности предоставить информацию о финансовом положении Общества и обеспечить соответствие финансовой отчетности требованиям МСФО;
- ведение бухгалтерского учета в соответствии с национальным законодательством и
- стандартами бухгалтерского учета;
- принятие всех доступных мер по обеспечению сохранности активов Общества; и
- выявление и предотвращение фактов мошенничества и прочих злоупотреблений.

Финансовая отчетность за 2020 год, была утверждена 01.04.2021г.

Отажонов Н.С.
Председатель Правления

Кодирова Ш.Ш.
Главный бухгалтер

Консолидированный отчет о финансовом положении

в тысячах УЗС	Прим	31 декабря 2020	31 декабря 2019
АКТИВЫ			
Внеоборотные активы			
Основные средства	11	32 044 850	32 946 688
Актив в форме права пользования		937 540	919 155
Оборотные активы			
Денежные средства и их эквиваленты	5	3 647 825	6 972 725
Чистые инвестиции в лизинг	6	1 894 583 627	1 714 536 371
Активы по налогу на прибыль		35 879	67 287
Оборудование, приобретённое для целей лизинга	7	38 246 768	11 591 471
Авансы	8	1 846 350	13 951 627
Прочая дебиторская задолженность	9	7 664 333	5 225 679
Прочие инвестиции		463 540	463 540
Прочие активы	10	10 595 970	3 865 434
Отложенные налоговые активы		5 406 704	5 154 025
Итого оборотные активы			
ИТОГО АКТИВЫ		**1 995 473 385**	**1 795 694 002**
КАПИТАЛ			
Акционерный капитал	16	105 681 836	105 681 836
Нераспределенная прибыль/убыток		(16 063 712)	(20 478 944)
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Кредиты и займы	12	1 646 209 042	1 569 265 098
Авансы, полученные от лизингополучателей	13	90 123 373	87 057 164
Кредиторская задолженность	14	157 632 776	46 934 772
Обязательство по аренде		479 887	959 886
Обязательства по налогу на прибыль			
Прочие обязательства	15	11 410 183	6 274 190
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		**1 995 473 385**	**1 795 694 002**

Отажонов Н.С.
Председатель правления

O'ZAGRO LIZING

Кодирова Ш.Ш.
Главный бухгалтер

Показатели консолидированного отчета о финансовом положении следует рассматривать в совокупности с примечаниями на страницах с 7 по 45, которые являются неотъемлемой частью данной консолидированной финансовой отчетности.

Консолидированный отчет о прибылях и убытках и прочем совокупном доходе

В тысячах узбекских сумов		2020 год	2019 год
Процентные доходы, рассчитанные с использованием методом эффективной процентной ставки	17	223 473 528	131 394 863
Процентные расходы	18	(130 989 557)	(81 190 201)
Чистый процентный доход		**92 483 971**	**50 204 662**
Оценочный резерв/восстановление резерва под ожидаемые кредитные убытки по чистым инвестициям в лизинг	19	(2 335 829)	(6 383 258)
Чистый процентный доход после создания резерва поджидаемые кредитные убытки		**90 148 142**	**43 821 404**
Выручка от продаж запасных частей сельскохозяйственной техники и оказания услуг	20	20 057 902	10 396 120
Себестоимость продаж запасных частей сельскохозяйственной техники и оказания услуг		(17 287 247)	(6 115 809)
Чистый убыток от операций с иностранной валютой		(2 343 013)	(3 010 885)
Операционные и административные расходы		(86 171 229)	(56 762 894)
Прочие операционные доходы		7 673 641	18 311 216
Прибыль до налогообложения		**12 078 197**	**6 639 152**
Налог на прибыль		(1 496 551)	(796 698)
Доходы по налогу на прибыль	21	429 393	1 598 631
Прибыль/(убыток) за год		**11 011 039**	**8 595 620**
Прочий совокупный доход			-
Общий совокупный прибыль/(убыток) за год		**11 011 039**	**8 595 620**
Базовый и разводненный прибыль/(убыток) на обыкновенную акцию, в УЗС на акцию	22	**264**	**206**

Отажонов Н.С.
Председатель правления

Кодирова Ш.Ш.
Главный бухгалтер

Показатели консолидированного отчета о финансовом положении следует рассматривать в совокупности с примечаниями на страницах с 7 по 45, которые являются неотъемлемой частью данной консолидированной финансовой отчетности.

Консолидированный отчет об изменениях в капитале

В тысячах узбекских сумов	Акционерный капитал	Нераспределенная прибыль/ (непокрытый убыток)	Итого капитал
Остаток на 1 января 2019 года (пересмотренные данные)	**105 681 836**	**(24 245 840)**	**81 435 996**
Чистая прибыль за год		8 595 620	**8 595 620**
Выплата дивидендов		(4 828 724)	**(4 828 724)**
Остаток на 31 января 2019 года	**105 681 836**	**(20 478 944)**	**85 202 892**
Остаток по состоянию на 1 января 2020 года	**105 681 836**	**(20 478 944)**	**85 202 892**
Чистая прибыль за год		11 011 039	**11 011 039**
Выплата дивидендов		(6 595 806)	**(6 595 806)**
Остаток на 31 декабря 2020 года	**105 681 836**	**(16 063 712)**	**89 618 125**

Отажонов Н.С.
Председатель правления

Кодирова Ш.Ш.
Главный бухгалтер

* Группа начала применение МСФО (IFRS) 9 и МСФО (IFRS) 15 с 1 января 2018 года.

Показатели консолидированного отчета о финансовом положении следует рассматривать в совокупности с примечаниями на страницах с 7 по 45, которые являются неотъемлемой частью данной консолидированной финансовой отчетности.

Консолидированный отчет о движении денежных средств

В тысячах узбекских сумов	2020 год	2019 год
Денежные средства от операционной деятельности:		
Процентные доходы полученные по финансовому лизингу	**412 315 788**	64 343 987
Проценты, выплаченные	(122 951 176)	(75 468 132)
Денежные средства, полученные от лизингополучателей (ислючая процентные доходы)	223 728 693	300 070 659
Денежные средства, выплаченные поставщикам лизингового имущества	(591 162 850)	(277 217 082)
Уплаченный налог на прибыль		-789 431
Денежные средства, использованные в операционной деятельности	**(78 069 545)**	**10 940 001**
Денежные средства от инвестиционной детельности		
Поступление от выбытия основных средств и нематериальных активов		435 749
Приобретение основных средств и нематериальных активов	2 143 536	(3 747 972)
Вложение в депозиты в банках	-	-
Займы выданные	-	-
Приобретение прочих инвестиций	-	-
Поступление от реализации прочих инвестиций	-	-
Денежные средства, использованные в инвестиционной деятельности	**2 143 536**	**(3 312 223)**
Денежные средства от финансовой деятельности:		
Кредиты и займы, выплаченные банкам и другим организациям	(292 797 257)	(372 703 277)
Кредиты и займы, полученные от банков и других организациях	360 889 454	655 477 017
Займы, выплаченные Фонду	(54 411 890)	(147 446 889)
Займы, полученные от Фонда	68 406 890	187 937 984
Дивиденды уплаченные	(6 595 806)	(4 828 724)
Денежные средства, полученные от финансовой деятельности	**75 491 391**	**318 436 111**
Чистый отток денежных средств и их эквивалентов	**3 381 797**	**3 514 593**
Денежные средства и их эквиваленты на начало года	6 972 725	10 487 318
Влияние изменения величины ожидаемых кредитных убытков на величину денежных средств и их эквивалентов	(56 897)	(51 983)
Денежные средства и их эквиваленты на конец года	**3 647 825**	**6 972 725**

Отажонов Н.С.
Председатель правления

Кодирова Ш.Ш.
Главный бухгалтер

Показатели консолидированного отчета о финансовом положении следует рассматривать в совокупности с примечаниями на страницах с 7 по 45, которые являются неотъемлемой частью данной консолидированной финансовой отчетности.